

주식회사 코람코더원위탁관리부동산투자회사

재무상태표

제 20(당) 기 2023년 11월 30일 현재

제 19(전) 기 2023년 8월 31일 현재

(단위 : 원)

과목	제 20(당)기말	제 19(전)기말
자산		
유동자산	6,763,935,764	6,956,009,386
현금및현금성자산	3,114,429,960	2,446,061,358
단기금융상품	1,438,335,597	2,008,957,184
매출채권	2,060,535,594	2,361,378,072
기타유동금융자산	73,511,534	87,024,606
기타유동자산	60,728,999	39,654,106
당기법인세자산	16,394,080	12,934,060
비유동자산	507,677,399,867	508,151,562,662
투자부동산	506,380,517,943	507,256,656,138
장기금융상품	1,186,881,924	784,906,524
기타비유동자산	110,000,000	110,000,000
자산 총계	514,441,335,631	515,107,572,048
부채		
유동부채	4,007,822,251	5,621,590,613
유동성입대보증금	1,501,224,089	2,631,588,964
기타유동금융부채	1,129,542,673	1,126,525,414
기타유동부채	1,377,055,489	1,863,476,235
비유동부채	307,468,354,728	306,664,590,198
장기차입금	292,000,000,000	292,000,000,000
입대보증금	14,782,853,492	13,930,922,625
기타비유동부채	685,501,236	733,667,573
부채 총계	311,476,176,979	312,286,180,811
자본		
자본금	20,200,000,000	20,200,000,000
자본잉여금	111,226,616,520	111,226,616,520
이익잉여금	71,538,542,132	71,394,774,717
자본 총계	202,965,158,652	202,821,391,237
부채와 자본 총계	514,441,335,631	515,107,572,048

당사 정관 제54조에 의거, 위와 같이 공고함.

주식회사 코람코더원위탁관리부동산투자회사 대표이사 서길석

※외부감사인 감사의견: 우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 회사의 2023년 11월 30일과 2023년 8월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

삼덕회계법인 대표이사 김명철