

# 주식회사 코람코더원위탁관리부동산투자회사

## 재무상태표

제 23(당) 기 2024년 08월 31일 현재

제 22(전) 기 2024년 05월 31일 현재

(단위 : 원)

과목	제 23(당)기말	제 22(전)기말
자산		
유동자산	5,316,963,377	5,496,487,153
현금및현금성자산	2,993,169,415	3,767,806,486
매출채권	2,142,091,003	1,551,261,142
기타유동금융자산	122,431,603	107,416,460
기타유동자산	43,717,576	54,417,225
당기법인세자산	15,553,780	15,585,840
비유동자산	506,540,735,520	507,399,402,205
투자부동산	503,752,103,358	504,628,241,553
장기금융상품	2,678,632,162	2,661,160,652
기타비유동자산	110,000,000	110,000,000
자산 총계	511,857,698,897	512,895,889,358
부채		
유동부채	3,122,832,475	3,188,509,070
유동성입대보증금	-	698,905,717
기타유동금융부채	1,293,460,091	1,253,114,622
기타유동부채	1,829,372,384	1,236,488,731
비유동부채	308,966,714,548	308,284,335,643
장기차입금	292,000,000,000	292,000,000,000
입대보증금	16,536,007,282	15,760,711,408
기타비유동부채	430,707,266	523,624,235
부채 총계	312,089,547,023	311,472,844,713
자본		
자본금	20,200,000,000	20,200,000,000
자본잉여금	111,226,616,520	111,226,616,520
이익잉여금	68,341,535,354	69,996,428,125
자본 총계	199,768,151,874	201,423,044,645
부채와 자본 총계	511,857,698,897	512,895,889,358

당사 정관 제54조에 의거, 위와 같이 공고함.

주식회사 코람코더원위탁관리부동산투자회사 대표이사 서길석

※외부감사인 감사의견: 우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 회사의 2024년 8월 31일 및 2024년 5월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

삼정회계법인 대표이사 김교태