

주식회사 코람코더원위탁관리부동산투자회사

재무상태표

제 14(당) 기 2022년 5월 31일 현재

제 13(전) 기 2022년 2월 28일 현재

(단위 : 원)

과목	제 14(당)기말	제 13(전)기말
자산		
유동자산	7,862,768,737	6,377,801,286
현금및현금성자산	4,147,243,325	2,636,056,016
단기금융상품	2,459,498,207	2,454,030,202
매출채권	1,106,276,783	1,129,448,753
기타유동금융자산	85,380,564	74,473,155
기타유동자산	61,316,058	80,836,600
당기법인세자산	3,053,800	2,956,560
비유동자산	511,356,965,234	512,226,477,311
투자부동산	510,884,177,788	511,753,689,865
장기금융상품	362,787,446	362,787,446
기타비유동금융자산	110,000,000	110,000,000
자산 총계	519,219,733,971	518,604,278,597
부채		
유동부채	6,661,281,319	99,476,318,512
유동성장기차입금	-	95,000,000,000
유동성임대보증금	4,482,929,418	1,463,162,792
기타유동금융부채	1,140,927,494	1,958,095,134
기타유동부채	1,037,424,407	1,055,060,586
비유동부채	304,638,693,037	307,643,046,711
장기차입금	292,000,000,000	292,000,000,000
임대보증금	11,875,166,475	14,782,131,772
기타비유동부채	763,526,562	860,914,939
부채 총계	311,299,974,356	407,119,365,223
자본		
자본금	20,200,000,000	10,450,000,000
자본잉여금	111,226,616,520	25,782,612,120
이익잉여금	76,493,143,095	75,252,301,254
자본 총계	207,919,759,615	111,484,913,374
부채와 자본 총계	519,219,733,971	518,604,278,597

당사 정관 제54조에 의거, 위와 같이 공고함.

주식회사 코람코더원위탁관리부동산투자회사 대표이사 서길석

※외부감사인 감사의견: 우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 회사의 2022년 5월 31일과 2022년 2월 28일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

삼일회계법인 대표이사 윤훈수